**Утвержден исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения.**

Постановлением Правительства РФ от 28.03.2017 N 346 утвержден исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения и Правила ведения реестра описаний указанных процедур.

В указанный перечень включены процедуры, связанные с предоставлением прав на земельный участок и подготовкой документации по планировке территории, среди которых можно выделить: организация и проведение аукциона на право заключить договор о развитии застроенной территории, заключение договора о развитии застроенной территории, принятие решения о подготовке документации по планировке территории и ее утверждение, предоставление градостроительного плана земельного участка и другие.

Также включаются процедуры, связанные с предоставлением прав на лесной участок и его использованием для целей строительства, процедуры, связанные с заключением договоров подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства нежилого назначения к сетям инженерно-технического обеспечения (к электрическим сетям), а также с архитектурно-строительным проектированием, процедуры, связанные с осуществлением строительства, реконструкции объектов капитального строительства нежилого назначения, связанные с предоставлением разрешения на ввод объекта капитального строительства нежилого помещения в эксплуатацию, государственной регистрацией прав на построенный объект, заключением договоров энерго-, тепло-, водо-, газоснабжения и водоотведения, связанные с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях субъектов Российской Федерации и территориях муниципальных образований, предусмотренные нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации или муниципальными правовыми актами представительных органов местного самоуправления.

В соответствии с утвержденными Правилами внесения изменений в перечень процедур в случае подготовки проектов федеральных законов и нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации, предусматривающих изменение количества процедур в указанной сфере строительства, заинтересованные федеральные органы исполнительной власти в соответствии с установленными сферами деятельности подготавливают предложения о внесении изменений в перечень процедур и направляют такие предложения в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В случае подготовки проектов законов и (или) нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, предусматривающих изменение количества процедур в указанной сфере строительства, высшие должностные лица субъектов Российской Федерации (руководители высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации) подготавливают и представляют в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации предложения о внесении изменений в перечень процедур с приложением соответствующих проектов актов субъектов Российской Федерации.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в течение месяца обеспечивает рассмотрение указанных предложений и представляет в Правительство Российской Федерации в установленном порядке согласованные с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации предложения о внесении изменений в перечень процедур с проектом нормативного правового акта Правительства Российской Федерации.

Ведение реестра описаний процедур обеспечивает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Реестр описаний процедур подлежит размещению на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Постановление вступает в действие с 07.04.2017, за исключением отдельных положений.

Заместитель прокурора

Рогнединского района

младший советник юстиции Д.Н. Корнюшин